

# บริษัท เอเชีย คลีน อินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

ช่วงก่อสร้าง ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

โครงการนิคมอุตสาหกรรมเอเชีย คลีน ชลบุรี

ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองอิรุณ อำเภอบ้านบึง ตำบลห้างสูง

อำเภอหนองใหญ่ จังหวัดชลบุรี

จัดทำโดย

บริษัท แอร์เซฟ จำกัด

มกราคม 2567

ที่ ACIE 024/2567

วันที่ 29 มกราคม 2567

เรื่อง ขอส่งมอบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง  
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566 โครงการนิคมอุตสาหกรรมเอเชีย คลีน ชลบุรี

เรียน ผู้ว่าการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ  
2. แผ่นบันทึกข้อมูล (CD)

ด้วยบริษัท เอเชีย คลีน อินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท แอร์เซฟ จำกัด  
จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม  
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566 ของ  
โครงการนิคมอุตสาหกรรมเอเชีย คลีน ชลบุรี ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองอิรุณ อำเภอบ้านบึง ตำบลห้างสูง อำเภอ  
หนองใหญ่ จังหวัดชลบุรี บัดนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้จัดทำรายงานฯ ดังกล่าวแล้วเสร็จ จึงขอส่งมอบ  
รายงานฯ และแผ่นบันทึกข้อมูล (CD) มาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ASIA CLEAN INDUSTRIAL ESTATE CO.,LTD.

บริษัท เอเชีย คลีน อินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด

ขอแสดงความนับถือ

(นายณัฐกร ทรงเมตตา)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม



บริษัท แอร์เซฟ จำกัด  
AIR SAVE CO., LTD.

235/14 ถนนราษฎร์พัฒนา แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร 10240  
โทรศัพท์ : (662)-540-0055 E-mail : airsave@hotmail.com

Ref. : AS 40/6621T

29 มกราคม 2567

เรื่อง ขอส่งมอบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง ประจำปีเดือนกรกฎาคม-  
ธันวาคม พ.ศ. 2566 โครงการนิคมอุตสาหกรรมเอเชีย คลื่น ชลบุรี

เรียน กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เอเชีย คลื่น อินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ  
2. แผ่นบันทึกข้อมูล (CD)

ด้วยบริษัท เอเชีย คลื่น อินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด ได้มอบหมายให้บริษัท แอร์เซฟ จำกัด  
จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม  
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงก่อสร้าง ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566 ของ  
โครงการนิคมอุตสาหกรรมเอเชีย คลื่น ชลบุรี ตั้งอยู่ที่ตำบลหนองอิรุณ อำเภอบ้านบึง ตำบลท่าสูง อำเภอ  
หนองใหญ่ จังหวัดชลบุรี บัดนี้ บริษัทที่ปรึกษาได้จัดทำรายงานฯ ดังกล่าวแล้วเสร็จ จึงขอส่งมอบ  
รายงานฯ และแผ่นบันทึกข้อมูล (CD) มาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

 บริษัท แอร์เซฟ จำกัด  
AIR SAVE CO., LTD.



(นางสาววสุ พิทยโสภณกิจ)  
กรรมการผู้จัดการ



หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการนิคมอุตสาหกรรม เอเซีย คลีน ชลบุรี

๒๙ มกราคม ๒๕๖๗

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท แอร์เซฟ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการนิคมอุตสาหกรรม เอเซีย คลีน ชลบุรี ตั้งอยู่ตำบลหนองอิรุณ อำเภอบ้านบึง ตำบลห้างสูง อำเภอหนองใหญ่ จังหวัดชลบุรี ของบริษัท เอเซีย คลีน อินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด ฉบับประจำเดือน

- ( ) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๖  
( / ) กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๖  
( ) อื่นๆ (ระบุ) .....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นางสาวประภาพรณัฏ์ ไชยศรี		ผู้จัดการโครงการ
นางสาววสุ พิทยโสภณกิจ		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาวเกศชาภา ชูโชติ		นักวิชาการสถิติ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาววสุ พิทยโสภณกิจ)  
กรรมการผู้จัดการ

 บริษัท แอร์เซฟ จำกัด  
AIR SAVE CO.,LTD.

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการนิคมอุตสาหกรรม เอเซีย คลีน ชลบุรี

๑. ชื่อโครงการ โครงการนิคมอุตสาหกรรม เอเซีย คลีน ชลบุรี  
สถานที่ตั้ง ตำบลหนองอิรุณ อำเภอบ้านบึง ตำบลท่าสูง อำเภอหนองใหญ่ จังหวัดชลบุรี
๒. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท เอเซีย คลีน อินดัสเตรียล เอสเตท จำกัด
๓. สถานที่ติดต่อ เลขที่ ๑๔๐/๖ อาคารไอทีเอฟ ทาวเวอร์ ชั้น ๗ ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก  
กรุงเทพมหานคร ๑๐๕๐๐
๔. โทรศัพท์ โทรสาร
๕. จัดทำโดย บริษัท แอร์เซฟ จำกัด
๖. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในรายงานการ  
ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ครั้งที่ ๓ จากกรมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย  
ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ อก.๕๑๐๓.๓.๑/๖๕๘ ลงวันที่ ๑๐ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๕
๗. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้าย ต่อสำนักงานนโยบาย  
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย  
เมื่อวันที่ ๒๗ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๖
๘. รายละเอียดโครงการ แสดงรายละเอียดทั้งหมดในรายงาน บทที่ ๑ รายละเอียดโครงการ

## สารบัญ

หน้า

จดหมายนำส่ง

แบบ ตต.1

แบบ ตต.2

สารบัญ

สารบัญรูป

สารบัญตาราง

บทที่ 1 บทนำ	1-1
1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2 ที่ตั้งโครงการและการใช้ประโยชน์ที่ดิน	1-2
1.2.1 ที่ตั้งโครงการ	1-2
1.2.2 การเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ	1-4
1.2.3 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	1-5
1.2.4 สถานภาพโครงการ	1-5
1.3 รายละเอียดโครงการช่วงก่อสร้าง	1-8
1.3.1 ระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ	1-8
1.3.2 การจัดการมลพิษ	1-11
1.3.3 พื้นที่สีเขียวและแนวกันชน	1-13
1.3.4 คนงานและพนักงาน	1-13
1.3.5 แผนปฏิบัติการรับเรื่องร้องเรียน	1-15
1.3.6 การประชาสัมพันธ์และชุมชนสัมพันธ์	1-15
1.4 สรุปการดำเนินงานในปัจจุบันของโครงการ	1-16
1.5 แผนงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-17
บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
2.1 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1

## สารบัญ (ต่อ)

หน้า

บทที่ 3 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.1 บทนำ	3-1
3.2 การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2.1 คุณภาพอากาศ	3-8
3.2.2 ระดับเสียง	3-18
3.2.3 คุณภาพน้ำทิ้ง	3-23
3.2.4 คุณภาพน้ำผิวดิน	3-24
3.2.5 ทรัพยากรชีวภาพ	3-28
3.2.6 คุณภาพน้ำใต้ดิน	3-32
3.2.7 คุณภาพดิน	3-36
3.2.8 การจัดการของเสีย	3-39
3.2.9 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	3-39
3.2.10 สังคม-เศรษฐกิจ	3-39
บทที่ 4 การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-1
4.1 การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพในบรรยากาศ	4-1
4.2 การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงทั่วไป	4-14
4.3 คุณภาพน้ำผิวดิน	4-30
4.4 คุณภาพน้ำใต้ดิน	4-34
4.5 คุณภาพดิน	4-36
บทที่ 5 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	5-1
5.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	5-1
5.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	5-2
5.3 สรุปประเด็นหรือมาตรการที่ได้ปฏิบัติโดยปรับปรุงหรือเปลี่ยนแปลงไป เนื่องจากการดำเนินงานที่ผ่านมาสามารถป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ได้อย่างสมบูรณ์ หรือมาตรการดังกล่าวไม่มีความจำเป็นต้องปฏิบัติอีกต่อไป	5-3

## ภาคผนวก

- ภาคผนวก ก สำเนาหนังสือเห็นชอบของโครงการ
- ภาคผนวก ข เอกสารประกอบมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม
- ภาคผนวก ข-1 ช่องทางการรับเรื่องร้องเรียน ขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน และสรุปเรื่องร้องเรียน
- ภาคผนวก ข-2 ลักษณะกิจกรรมบริเวณโดยรอบจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- ภาคผนวก ข-3 เอกสารการตรวจสอบเครื่องมืออุปกรณ์ที่ใช้ในงานก่อสร้าง
- ภาคผนวก ข-4 แผนงานการประชาสัมพันธ์โครงการ
- ภาคผนวก ข-5 คู่มือกฎระเบียบด้านความปลอดภัย
- ภาคผนวก ข-6 เอกสารเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.)
- ภาคผนวก ข-7 เอกสารการตรวจสุขภาพคนงานก่อนเข้าทำงานและเอกสารตรวจสุขภาพแรงงานต่างด้าว
- ภาคผนวก ข-8 กิจกรรมชุมชนสัมพันธ์
- ภาคผนวก ข-9 เอกสารใบอนุญาตทำงานของแรงงานต่างด้าว
- ภาคผนวก ข-10 ทะเบียนประวัติคนงานก่อสร้าง
- ภาคผนวก ข-11 เอกสารกฎระเบียบและบทลงโทษสำหรับคนงานที่กระทำความผิดหรือก่อเหตุรำคาญให้กับชุมชน
- ภาคผนวก ข-12 รายงานการประชุมคณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและการอบรมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม
- ภาคผนวก ข-13 เอกสารแต่งตั้งคณะกรรมการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและหนังสือขออนุญาตแต่งตั้งตัวแทนจาก กนอ.
- ภาคผนวก ข-14 จำนวนอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล
- ภาคผนวก ข-15 การสำรวจความคิดเห็นในภาพรวมในพื้นที่ศึกษา
- ภาคผนวก ข-16 เอกสารแจ้งจำนวนคนงานของโครงการ
- ภาคผนวก ข-17 สถิติอุบัติเหตุ
- ภาคผนวก ข-18 เอกสารตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และระบบไฟฟ้า
- ภาคผนวก ข-19 เอกสารการจัดการมูลฝอย
- ภาคผนวก ค รายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- ภาคผนวก ง หนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
- ภาคผนวก จ ประกาศคณะกรรมการการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย เรื่อง การจัดตั้งนิคมอุตสาหกรรมเอเชีย คลีน ชลบุรี
- ภาคผนวก ฉ บทสรุปผู้บริหาร
- ภาคผนวก ช หลักฐานการนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
- ภาคผนวก ซ ความคืบหน้าโครงการ



## สารบัญรูป

	หน้า
รูปที่ 1.2.1-1	ตำแหน่งที่ตั้งโครงการและพื้นที่โดยรอบ
รูปที่ 1.2.3-1	ผังแม่บทของโครงการ
รูปที่ 1.2.4-1	สภาพพื้นที่ Zone A และ Zone B ของโครงการในปัจจุบัน
รูปที่ 2.1-1	การติดตามตรวจสอบพื้นที่โครงการ
รูปที่ 3.2.1-1	สถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ
รูปที่ 3.2.1-2	ผลการตรวจวัดความเร็วและทิศทางลม
รูปที่ 3.2.2-1	สถานีตรวจวัดระดับเสียง
รูปที่ 3.2.4-1	สถานีตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน
รูปที่ 3.2.6-1	สถานีตรวจวัดคุณภาพน้ำใต้ดิน
รูปที่ 3.2.7-1	สถานีตรวจวัดคุณภาพน้ำดิน
รูปที่ 4.1-1	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ
รูปที่ 4.2-1	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงทั่วไป

## สารบัญตาราง

	หน้า
ตารางที่ 1.4-1	สรุปการดำเนินงานในปัจจุบันของโครงการ
ตารางที่ 1.5-1	แผนงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการประจำปี พ.ศ. 2566
ตารางที่ 2.2-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (มาตรการทั่วไป) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566
ตารางที่ 2.2-2	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566
ตารางที่ 3.2-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้าง ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566
ตารางที่ 3.2.1-1	วิธีเก็บตัวอย่างและวิธีวิเคราะห์คุณภาพอากาศในบรรยากาศ
ตารางที่ 3.2.1-2	ผลการตรวจวัดความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง
ตารางที่ 3.2.1-3	ผลการตรวจวัดความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> ) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง
ตารางที่ 3.2.1-4	ผลการตรวจวัดความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> ) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง
ตารางที่ 3.2.2-1	วิธีเก็บตัวอย่างและวิธีวิเคราะห์คุณภาพระดับเสียง
ตารางที่ 3.2.2-2	ผลการตรวจวัดระดับเสียงในบรรยากาศ
ตารางที่ 3.2.2-3	ผลการตรวจวัดระดับเสียงในบรรยากาศ
ตารางที่ 3.2.3-1	ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้งที่ตรวจวัดและวิธีวิเคราะห์
ตารางที่ 3.2.3-2	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง
ตารางที่ 3.2.4-1	วิธีเก็บตัวอย่างและวิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน
ตารางที่ 3.2.4-2	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน
ตารางที่ 3.2.5-1	ผลการตรวจวัดทรัพยากรชีวภาพของแพลงก์ตอนพืช
ตารางที่ 3.2.5-2	ผลการตรวจวัดทรัพยากรชีวภาพของแพลงก์ตอนสัตว์
ตารางที่ 3.2.5-3	ผลการตรวจวัดทรัพยากรชีวภาพของสัตว์หน้าดิน
ตารางที่ 3.2.6-1	วิธีเก็บตัวอย่างและวิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำใต้ดินภายในพื้นที่โครงการ
ตารางที่ 3.2.6-2	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใต้ดิน
ตารางที่ 3.2.7-1	ดัชนีคุณภาพดินที่ตรวจวัดและวิธีวิเคราะห์
ตารางที่ 3.2.7-2	ผลการตรวจวัดคุณภาพดิน
ตารางที่ 4.1-1	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ
ตารางที่ 4.2-1	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียงทั่วไป
ตารางที่ 4.3-1	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน
ตารางที่ 4.4-1	เปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใต้ดิน
ตารางที่ 4.5-1	เปรียบเทียบผลตรวจวัดคุณภาพดิน